

ПРОТОКОЛ № 5

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тула ул. Бр. Жабровых дом 5.

21.08.2020

Внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома (далее по тексту «Общее собрание») проводится посредством очного голосования.

Дата проведения общего собрания 21 августа 2020 года

Место проведения общего собрания: двор многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Тула ул. Бр. Жабровых дом 5.

Время проведения: 19,00 часов.

Инициатор общего собрания Гладкова Галина Леонидовна, проживающая по адресу: г. Тула ул. Бр. Жабровых д. 5 кв. 4.

Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам:

15 967,00 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в МКД 15967,00 кв.м.

«Общее собрание» проводится в форме очного голосования, в котором приняли участие собственники помещений (представители собственников), обладающих 11 684,2 кв.м. собственности, что составляет 73,1% от общего числа голосов всех собственников помещений.

Дата начала приема решений 21 августа 2020 года с 19,00 часов.

Определение кворума «Общего собрания» при принятии решений по вопросам повестки дня определяется исходя из площади, принадлежащей собственнику помещений 1 кв. м. – 1 голос.

Кворум имеется, «Общее собрание» - правомочно.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ, решение «Общего собрания» по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов участников.

ПОВЕСТКА ДНЯ «Общего собрания»:

1. Избрать Председателя и Секретаря «Общего собрания». Возложить на них обязанности подсчета голосов и наделить их правом подписи Протокола «Общего собрания» и Выписки из Протокола с решениями «Общего собрания» в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня.
2. Решение вопроса об установке полусфер по периметру тротуара дома 5 по ул. Бр. Жабровых г. Тула.

3. Определить место и адрес хранения Протокола «Общего собрания» и письменных решений по вопросам, поставленным на голосование.

В ходе «Общего собрания» собственники помещений в многоквартирном доме рассмотрели вопросы Повестки дня «Общего собрания» и приняли решение:

По первому вопросу Повестки дня «Общего собрания» слушали Андрейчеву В.А., которая предложила избрать Председателем «Общего собрания» Бекузарову М.С., секретарем – Бурмистрову Т.Г.. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи Протокола и Выписки из Протокола «Общего собрания» собственников помещений МКД.

Результаты голосования:

За – 11036,00 (94,5%)

Против – 632,7 (5,4%)

Воздержались -15,5 (0,1%)

Решили: Избрать Председателем «Общего собрания» Бекузарову М.С.,

Секретарем – Бурмистрову Т.Г.

Возложить на них обязанности подсчета голосов и наделить их правом подписи Протокола «Общего собрания» и Выписки из Протокола с решениями «Общего собрания» в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня.

Решение по первому вопросу ПРИНЯТО.

По второму вопросу Повестки дня «Общего собрания» слушали Гладкову Г.Л., которая выступила с предложением установить полусферы по периметру тротуара жилого дома 5 по ул. Бр. Жабровых г. Тула, тем самым освободить тротуар от припаркованных на нем автомобилей. Установить полусферы по периметру тротуара Гладкова Г.Л. предложила за счет средств, перечисляемых собственниками на «содержание жилья» многоквартирного дома. И направить Выписку из Протокола «Общего собрания» в УК ООО «Жилцентр».

Результаты голосования:

За – 11036,00 (94,5%)

Против – 632,7 (5,4%)

Воздержались – 15,5 (0,1%)

Решили: установить полусферы по периметру тротуара жилого дома 5 по ул. Бр. Жабровых г. Тула, тем самым освободить тротуар от припаркованных на нем автомобилей. Установить полусферы по периметру тротуара за счет средств,

перечисляемых собственниками на «содержание жилья» многоквартирного дома. Направить Выписку из Протокола «Общего собрания» в УК ООО «Жилцентр».

Решение по второму вопросу ПРИНЯТО.

По третьему вопросу Повестки дня слушали Гогину О.А., которая предложила определить место и адрес хранения Протокола «Общего собрания» у Председателя Совета дома 5 по ул. Бр. Жабровых г. Тула.

Результаты голосования:

За – 11036,00 194,5%

Против – 632,7 15,4%

Воздержались -15,5 101%

Решили: определить место и адрес хранения Протокола «Общего собрания» собственников помещений многоквартирного дома по вопросам, поставленным на голосование, у Председателя Совета МКД дома 5 по ул. Бр. Жабровых г. Тула.

Решение по третьему вопросу ПРИНЯТО.

Повестка дня «Общего собрания» исчерпана. «Общее собрание» объявлено закрытым.

ПОДПИСИ:

Председатель «Общего собрания» _____  _____ Бекузарова М.С.

Секретарь «Общего собрания» _____  _____ Бурмистрова Т.Г.