ПРОТОКОЛ № 1 ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: ГОРОД ТУЛА, УЛИЦА МАКАРЕНКО, ДОМ № 12-а.

г. Тула 27 марта 2016 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту – «Общее собрание») проводится посредством очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, ноставленным на голосование).

Дата проведения общего собрания: 27 марта 2016 г.

Место проведения общего собрания: во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Тула, ул.Макаренко, д.12-а. Время проведения общего собрания: 18 часов 00 минут.

Инициатор проведения общего собрания: Воротникова Лариса Васильевна, квартира № 29.

Инициатором проведения общего собрания зарегистрировано 78 (семьдесят восемь) собственников (представителя собственников) помещений в многоквартирном доме, обладающих 1971.13 голосами, что составляет 55,51 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее количество голосов собственников помещений в	_	Общая площадь жилых и нежилых помешений, принадлежащих собственникам, принявшим участие в голосовании	
многоквартирном доме, кв.м.	кв.м.	%	
3548,9	1971,13	55,51	

Общая площадь жилых и нежилых помещений: <u>3548.9 кв.м.:</u> общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества: 301.3 кв.м.

Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки дня проводимого собрания, определяется исходя из площади принадлежащего собственнику помещения: 1 кв.м. = 1 голос.

Кворум имеется, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации рещения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня общего собрания:

- 1) Избрать председателя, секретаря общего собрания, счетную комиссию общего собрания с правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.
- 2) Отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО УК «Вертикаль» (часть 8.2 статьи 162 Жилищного Кодекса Российской Федерации).
- 3) Выбрать способ управления многоквартирным домом управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» (ОГРН 1157154015700. ИНН 7107107609. КГПТ 710701001) для управления многоквартирным домом.
- 4) Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме; на 1 год в размере 15,20 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с 01июня 2016 г.
- 5) Определить порядок внесения платы за коммунальные услуги газоснабжение и электроснабжение внесение платы собственниками помещений в многоквартирном доме ресурсоснабжающим организациям: ООО «Газпром межрегионгаз Тула». АО «ТНС энерго Тула». Утвердить распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исхоля из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов нотребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
- 6) Избрать совет многоквартирного дома на срок 5 лет в количестве 4 человек в составе: Воротниковой Л.В., Костиной Н.Н., Морозовой О.Л., Толетяковой О.Е.

Избрать председателем совета многоквартирного дома Воротникову Ларису Владимировну, квартира №29.

Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на уведомление ООО УК «Вертикаль», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г.Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом. заключенного с управляющей организацией ООО УК«Вертикаль», и выборе управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений.

- 7) Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на специальном счете); определить размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт; определить владельца специального счета: определить кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет; поручить Воротниковой Ларисе Владимировне в течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания направить экземиляр оригинала протокола в адрес регионального оператора, а также копию протокола в главное управление администрации г.Тулы по Привокзальному территориальному округу; региональному оператору рекомендовать открыть специальный счет в сроки, установленные действующим законодательством, и обеспечить представление в государственную жилищную инспекцию. Тульской области информации и документов, предусмотренных ч.1 ст.172 ЖК РФ; выбрать лицо, уполномоченное на оказание услуг по представлению платежных документов, и определить порядок их представления; определить размер расходов, связанных с представлением платежных документов, и определить условия оплаты этих услуг.
- 8) Определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении обшего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения соответствующего сообщения в доступном месте на первом

этаже каждого подъезда многоквартирного дома или доставки сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме до почтового ящика не позднее чем за десять дней до даты его проведения.

9) Уполномочить управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной основе.

10) Выбрать местом размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование – в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

11) Определить место и адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: у председателя совета многоквартирного дома по адресу: г.Тула, ул.Макаренко, д. 12-а, кв. 29

Собственники помещений в многоквартирном доме рассмотрели вопросы повестки дня общего собрания и решили:

1) По первому вопросу повестки дня общего собрания:

договор управления многоквартирным домом с «01» июня 2016 г. Решение по четвертому вопросу повестки дня общего собрания:

Предложено избрать председателем общего собрания Воротникову Л.В., секретарем общего собрания Костину Н.Н., счетную комиссию общего собрания в количестве 2 человек в составе: Морозовой О.Л., Толстяковой О.Е. с правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки д	дня общего собрания.
Результаты голосования:	
3A - 1971.13	
ПРОТИВ - 0	
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0	
По результатам голосования общее собрание приняло решение: избрать пре	пселателем общего собрания Воротникову ЛВ
то результатам голосования бощее соорание приняло решение, изорать пре секретарем общего собрания Костину Н.Н., счетную комиссию общего собрания Толстяковой О.Е., с правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многого общего собрания.	в количестве 2 человек в составе: Морозовой О.Л., помещений в многоквартирном доме и выписки из
Решение по первому вопросу повестки дня общего собрания: прин	9TO
(принято)	
2) По второму вопросу повестки дня общего собрания:	с принито)
	ADDRESS OF THE PROPERTY OF THE
Предложено отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора упруправляющей организацией ООО УК«Вертикаль» (часть 8.2 статьи 162 Жилищн Результаты голосования:	
3A - <u>1971.13</u>	
POTUB - 0	
воздержался – 0	
По результатам голосования общее собрание приняло решение: отказаться в	
управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организа	нцией ООО УК«Вертикаль» (часть 8.2 статьи 162
Жилищного Кодекса Российской Федерации).	
Решение по второму вопросу повестки дня общего собрания: принято	
(принято/не пр	
3) По третьему вопросу повестки дня общего собрания:	JANIA 107
Предложено выбрать способ управления многоквартирным домом — уг управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью 7107107609/КПП 710701001) для управления многоквартирным домом.	
Результаты голосования:	
3A – 1971.13	
ПРОТИВ - 0	- / /
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0	
По результатам голосования общее собрание приняло решение: выбрать способ управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию Общество (ОГРН 1157154015700, ИНН 7107107609, КПП 710701001) для управления мног	с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР»
Решение по третьему вопросу повестки дня общего собрания: принят	70
	то/не принято)
4) По четвертому вопросу повестки дня общего собрания:	TO/HE HPMHATO)
Предложено утвердить условия договора управления многоквартирным до содержание жилого помещения на 1 год в размере 15,20 рублей в расчете на 1 к месяц, и заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕ с «01»июня 2016 г.	в. м. общей площади помещения собственника(ов) в
Результаты голосования:	
3A - 1971.13	
ПРОТИВ — 0	
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0	
По результатам голосования общее собрание приняло решение: утвердить усло	
в том числе определить размер платы за содержание жилого помещения на 1 го площади помещения собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом	

принято

(принято/не принято)

5) По пятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено определить порядок внесения платы за коммунальные услуги газоснабжение и электроснабжение - внесение платы собственниками помещений в многоквартирном доме ресурсоснабжающим организациям: ООО «Газпром межрегионгаз Тула». АО «ТНС энерго Тула». Утвердить распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. Результаты голосования: 3A - <u>1971.13</u> ПРОТИВ -ВОЗДЕРЖАЛСЯ -По результатам голосования общее собрание приняло решение: определить порядок внесения платы за коммунальные услуги газоснабжение и электроснабжение - внесение платы собственниками помещений в многоквартирном доме ресурсоснабжающим организациям: ООО «Газпром межрегионгаз Тула», АО «ТНС энерго Тула». Утвердить распределение объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. Решение по пятому вопросу повестки дня общего собрания: принято (принято/не принято) 6) По шестому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено избрать совет многоквартирного дома на срок 5 лет в количестве 4 человек в составе: Воротниковой Л.В., Костиной Н.Н., Морозовой О.Л., Толстяковой О.Е. Избрать председателем совета многоквартирного дома Воротникову Ларису Владимировну, квартира № 29. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на уведомление ООО УК«Вертикаль, государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом. заключенного с управляющей организацией ООО УК«Вертикаль», и выборе управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений. Результаты голосования: 3A - 1971.13против -ВОЗДЕРЖАЛСЯ -По результатам голосования общее собрание приняло решение: избрать совет многоквартирного дома на срок 5 лет в количестве 4 человек в составе: Воротниковой Л.В., Костиной Н.Н., Морозовой О.Л., Толстяковой О.Е. Избрать председателем совета многоквартирного дома Воротникову Ларису Владимировну, квартира № 29. Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на уведомление ООО УК «Вертикаль», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г. Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом. заключенного с управляющей организацией ООО УК «Вертикаль», и выборе управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений. Решение по шестому вопросу повестки дня общего собрания: _ принято

(принято/не принято)

7) По седьмому вопросу повестки дня общего собрания:

Предложено изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете); определить размер ежемесячного взнося на капитальный ремонт в размере 5 (пять) руб. на 1 кв.м общей площади помещения собственника; определить владельцем специального счета регионального оператора Тульской области: определить ПАО Сбербанк кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет; поручить Воротниковой Ларисе Владимировне в течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания направить экземпляр оригинала протокола в адрес регионального оператора, а также копию протокола в главное управление администрации г.Тулы по Привокзальному территориальному округу; региональному оператору рекомендовать открыть специальный счет в сроки, установленные действующим законодательством, и обеспечить представление в государственную жилищную инспекцию Тульской области информации и документов, предусмотренных ч.1 ст.172 ЖК РФ; определить владельца специального счета уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов путем направления платежных документов в почтовые ящики собственников помещений многоквартирного дома; определить размер ежемесячного взноса на изготовление и распространение платежных документов, подлежащего уплате собственниками помещений в многоквартирном доме, на усмотрение регионального. оператора.

Результаты голосования:

3A - 1971,13

против -

ВОЗДЕРЖАЛСЯ -

По результатам голосования общее собрание не приняло решение: изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома с формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора на формирование фонда капитального ремонта на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете); определить размер ежемесячного взноса на

капитальный ремонт в размере 5 (пять) руб. на 1 кв.м общей площади помещения собственника; определить владельцем специального счета регионального оператора Тульской области; определить ПАО Сбербанк кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет; поручить Сидоренко Нине Владимировне в течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания направить экземпляр оригинала протокола в адрес регионального оператора, а также копию протокола в главное управление администрации г.Тулы по Привокзальному территориальному округу; региональному оператору рекомендовать открыть специальный счет в сроки, установленные действующим законодательством, и обеспечить представление в государственную жилищную инспекцию Тульской области информации и документов, предусмотренных ч.1 ст.172 ЖК РФ: определить владельца специального счета уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов путем направления платежных документов в почтовые ящики собственников помещений многоквартирного дома; определить размер ежемесячного взноса на изготовление и распространение платежных документов, подлежащего уплате собственниками помещений в многоквартирном доме, на усмотрение регионального оператора .

Решение по седьмому вопросу повестки дня общего собрания:	не принято				
	(принято/не принят	0)			
В) По восьмому вопросу повестки дня общего собрания:					
Предложено определить способ уведомления собственников помещ-	ений в многоквартирно	м доме о і	проведении об	бщего собра	ания
собственников помещений в многоквартирном доме путем размещен					
этаже каждого подъезда многоквартирного дома или доставки					
помещений в многоквартирном доме до почтового ящика не позднее				000011001111	TI CO
Результаты голосования:	Tom Sti Moon to Miles Mo M	41111 010 116	устодотии.		
3A – <u>1971.13</u>			- 1		
ПРОТИВ — 0					
воздержался – 0					
воздегжалел –					
n			_		J
По результатам голосования общее собрание приняло решение: с					
многоквартирном доме о проведении общего собрания собственни					
соответствующего сообщения в доступном месте на первом эта	же каждого подъезда	многоквар	тирного дома	а или дост	авки
сообщения о проведении общего собрания собственников помещени	й в многоквартирном до	оме до поч	чтового ящика	не позднее	чем
за десять дней до даты его проведения.					
			¥		
Решение по восьмому вопросу повестки дня общего собрания:	откнисп				
	(принято/не приня	то)	-		
9) По девятому вопросу повестки дня общего собрания:					
Предложено уполномочить управляющую организацию Общес	понначинесто с опт	ответстве	ж» оитостью «Ж	иливить) нг
заключение договоров об использовании общего имущества собстве					
возмездной основе.	HUNKOB HOMETTCHAN B MI	погокварт	NETION HOME IN	TOWN AVILLAN	ari ne
Результаты голосования:					
3A - <u>1971.13</u>					
3A – <u>1971.13</u> ПРОТИВ – <u>0</u>					
3A - <u>1971.13</u>					
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0					
3A – <u>1971.13</u> ПРОТИВ – <u>0</u>	ние: уполномочить уп	равляющу	/ю организаці	ию Общест	rbo ç
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0					
3A – <u>1971.13</u> ПРОТИВ – <u>0</u> ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> По результатам голосования общее собрание не приняло реше	говоров об использова				
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до	говоров об использова				
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответственностью ответственностью ответственностью общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью общее собрание не приняло реше ограничений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной общее собрание не приняло реше ограничений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной общее собрание не приняло реше ограничение доментации в приняло реше ограничений в многоквартирном доментации в приняло реше ограничение доментации в приняло реше	оговоров об использова основе ² .				
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u>	ании обще			
ЗА – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной в Решение по девятому вопросу повестки дня общего собрания:	оговоров об использова основе ² .	ании обще			
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания:	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня	ании обще ято)	его имущества	а собственн	НИКО Е
3A – 1971.13 пРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной в Решение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и реш	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня ений, принятых общим	ято) собрание	его имущества	а собственн ков помеще	ний і
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной в Решение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние – в доступном мес	ято) собрание	его имущества	а собственн ков помеще	никої
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня пр	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние – в доступном мес	ято) собрание	его имущества	а собственн ков помеще	ний і
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня презультаты голосования:	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние – в доступном мес	ято) собрание	его имущества	а собственн ков помеще	никої
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня пр Результаты голосования: 3A – 1971.13	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние – в доступном мес	ято) собрание	его имущества	а собственн ков помеще	ний і
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной общение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня пр Результаты голосования:	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние – в доступном мес	ято) собрание	его имущества	а собственн ков помеще	нико: ний
3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня пр Результаты голосования: 3A – 1971.13	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние – в доступном мес	ято) собрание	его имущества	а собственн ков помеще	никої
ЗА – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня презультаты голосования: 3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не принятоне принято) ений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений.	ято) собрание сте на пер	его имущества м собственнию рвом этаже ка	а собственн ков помеще аждого под	никоі ний ъезд
3A - 1971.13 ПРОТИВ - 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания:	оговоров об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня ений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений.	ято) собрание сте на пер	м собственния рвом этаже ка	а собствени ков помеще аждого под	нико ний ъезд
3A — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня презультаты голосования: 3A — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многоква	не принято не принято (принято/не приня ений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений.	ято) собрание сте на пер шения ит росам, пос	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	нико ний ъезд ений
3A — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня презультаты голосования: 3A — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирном месте н	не принято не принято (принято/не приня ений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений.	ято) собрание сте на пер шения ит росам, пос	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	ний і ъезд вений
3A — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня презультаты голосования: 3A — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многоква	не принято не принято (принято/не приня ений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений.	ято) собрание сте на пер шения ит росам, пос	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	ний і ъезда
ЗА — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и рециногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня презультаты голосования: ЗА — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многокв доступном месте на первом этаже каждого подъезда многокварти этих решений.	не принято не принято (принято/не приня ений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений. выбрать местом разме артирном доме, по вопр	ято) собрание сте на пер шения ит росам, пос	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	ний і ъезда вений
3A – 1971.13 пРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня презультаты голосования: 3A – 1971.13 пРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартири.	поворов об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений. выбрать местом разме артирном доме, по вопр оного дома, не позднее	ято) собрание сте на пер	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	ний і ъезда
ЗА — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и рециногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня презультаты голосования: ЗА — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многокв доступном месте на первом этаже каждого подъезда многокварти этих решений.	не принято не принято (принято/не приня ений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений. выбрать местом разме артирном доме, по вопр	ято) собрание сте на пер	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	ний і ъезда
ЗА — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и рециногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня презультаты голосования: ЗА — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многокв доступном месте на первом этаже каждого подъезда многокварти этих решений.	поворов об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений. выбрать местом разме артирном доме, по вопр оного дома, не позднее	ято) собрание сте на пер	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	ний і ъезд вений
По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной общение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня презультаты голосования: 3A – 1971.13 ПРОТИВ – 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многокв доступном месте на первом этаже каждого подъезда многокварти этих решений. Решение по десятому вопросу повестки дня общего собрания:	поворов об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений. выбрать местом разме артирном доме, по вопр оного дома, не позднее	ято) собрание сте на пер	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	ний і ъезда
ЗА — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решмногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня пр Результаты голосования: ЗА — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многокв доступном месте на первом этаже каждого подъезда многокварти этих решений.	поворов об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений. выбрать местом разме артирном доме, по вопр оного дома, не позднее	ято) собрание сте на пер	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	ний і ъезда
ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решенногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня пр Результаты голосования: 3A — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многокв доступном месте на первом этаже каждого подъезда многокварти этих решений. Решение по десятому вопросу повестки дня общего собрания:	поворов об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений. выбрать местом разме артирном доме, по вопр оного дома, не позднее	ято) собрание сте на пер	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	ний і ъезда вений
ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание не приняло реше ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение до помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной ответствение по девятому вопросу повестки дня общего собрания: 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предложено выбрать местом размещения итогов голосования и решенногоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосова многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня пр Результаты голосования: 3A — 1971.13 ПРОТИВ — 0 ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 По результатам голосования общее собрание приняло решение: принятых общим собранием собственников помещений в многокв доступном месте на первом этаже каждого подъезда многокварти этих решений. Решение по десятому вопросу повестки дня общего собрания:	поворов об использова основе ² . <u>не принято</u> (принято/не приня нений, принятых общим ние — в доступном мес инятия этих решений. выбрать местом разме артирном доме, по вопр оного дома, не позднее	ято) собрание сте на пер	его имущества м собственнию рвом этаже ка согов голосова тавленным на	а собственно в собственно в помеще в медого под в ния и реш голосовани	ний і ъезда вений

решения (пункт 1 1. части 2 статьи 44 и часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации)

Решение по девятому вопросу повестки дня общего собрания не принято по причине того, что 1971;13 голосов или 55,51 % голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляют менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, необходимых для принятия решения (пункт 1.1. части 2 статьи 44 и часть 1 статьи 46 Жилищного кодекса Российской Федерации).

	едложено определить место и адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и выменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: у
19	дседателя совета многоквартирного дома по адресу: г.Тула, ул.Макаренко, д. 12а, кв. 29.
135	ультаты голосования:
1	1971.13
1	OTUB - 0
	ЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u>
12	результатам голосования общее собрание приняло решение: определить место и адрес хранения протоколов общих собраний
	ственников помещений в многоквартирном доме и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме
	вопросам, поставленным на голосование: у председателя совета многоквартирного дома по адресу: г.Тула, ул.Макаренко, д.12-а,
3	29.

Повестка дня исчерпана, общее собрание объявлено закрытым.

Приложение:

- f. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту «Общее собрание»), расположенном по адресу: г.Тула, ул.Макаренко, д.12-а, на одном листе.
- 2. Реестр размещения сообщений о проведении «27» марта 2016 года внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тула, ул.Макаренко, д.12а, посредством очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование), в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, на одном листе.
- 3. Реестр вручения собственникам помещений сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тула, ул.Макаренко, д.12-а посредством очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование), на пяти листах.
- 4. Реестр регистрации собственников помещений (представителей собственников), принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту «Общее собрание») по адресу: г.Тула, ул.Макаренко, д.12-а, проведенном посредством очного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование), на тридцати листах.
- 5. Форма договора управления многоквартирным домом и приложение к нему, всего на семнадцати листах.

Председатель общего собрання:	ally -	Воротникова Л.В, кв.29		
	Иподпись, Ф.И.О., номер помеш	цения, принадлежащего на праве собственности):	41	
Секретарь общего собрания:		Костина Н.Н., кв.1	10	
	(цодпись, Ф.И.О., номер помеш	ения, принадлежащего на праве собственности)	/	
Члены счетной комиссии:	1/10	Морозова О.Л.,кв.3.		
	(подпись. Ф.И.О., номер помец	дения, принадлежащего на праве собственности)	-	
C	El.	Толстякова О.Е.кв.23.	and the same of th	
	/ (подпись, Ф.И.О., номер помец	цения, принадлежащего на праве собственности)		