#### протокол

### ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО AHPECY:

ГОРОД ТУЛА, УЛ. РОГОВА, ДОМ № 33.

г. Тула

21 июля 2017 г.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту «Общее собрание») проводится посредством очновинкворогов отониока

Дата проведения общего собрания: 17 июля 2017 г.

Место проведения общего собрания: во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу: т. Тула, ул. Рогова, д.33

Время проведения общего собрания: 19 часов 00 минут.

Инициатор проведения общего собрания: Каменева Марта Николаевна, квартира № 3.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, кв.м.	Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам, принявшим участие в голосовании	
	KB.M.	%
1047.2	690,7	65,95%

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 1047,2 кв.м.;

В собрании, проводимом в форме очно-заочного голосования, приняли участие собственники помещений (представители собственников) обладающих 690,7 кв.м., что составляет 65.95% от общего числа голосов всех собственников помещений.

Пата начала приема решений собственников 17.07.17г. с 19:00 часов. Дата окончания приема решений собственников 21.07.17г. в 21:00 часов.

Определение кворума общего собрания собственников помещений при принятии решений по вопросам повестки дня проводимого собрания, определяется исходя из площади принадлежащего собственнику помещения: 1 кв.м. - 1 голос

Кворум имеется, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно.

В соответствии со статьей 46 Жилищного кодекса Российской Федерации решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

#### Повестка дня общего собрания:

- 1) Избрать председателя и секретаря общего собрания. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.
- 2) Отказаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «Фасал Булушего»
- 3) Выбрать способ управления многоквартирным домом управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» (ОГРН 1157154015700. ИНН 7107107609, КПП 710701001) для управления многоквартирным домом.
- 4) Утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить размер платы за содержание жилого помещения, включающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, на 1 год в размере 16.00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» августа 2017 г.
- 5.) Избрать совет многоквартирного дома на срок 5 лет в количестве человек в составе:

Избрать председателем совета многоквартирного дома

- 6)Уполномочить председателя совета многоквартирного дома на уведомление ООО «Фасад будущего», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г.Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «Фасад будущего», и о выборе управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений; на подписание договора управления от имени собственников МКД с ООО «Жилцентр».
- 7) Определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения соответствующего сообщения в доступном месте на первом этаже подъезда многоквартирного дома.
- 8) Уполномочить управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной основе.
- 9) Выбрать местом размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование — в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений.

10)Определить порядок внесения платы за коммунальные услуги: колодное водоснабжение, водоотведение, отопление (теплоснабжение), электроснабжение внесение платы собственниками п о м е щ е и и й п о платежным документам управляющей организаций ООО «ЖИЛЦЕНТР» с «01» августа 2017 г., газоснабжение - внесение платы собственниками помещений в многоквартирном доме ресурсоснабжающей организации: ООО «Газиром Межрегионгаз Тула».

Утвердить, что распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые нужды.

11) Определить место и адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: у председателя совета многоквартирного дома по адресу: г. Тула, ул. Рогова, д. 33, кв.3.

## Собственинки помещений в многоквартирном доме рассмотрели вопросы повестки дия общего собрания и решили:

1) По первому вопросу повестки дня общего собрания:

Предлагается избрать председателя и секретаря общего собрания. Возложить на них обязанности по подечету голосов и паделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Результаты голосования:

3A - 690.7 ( 100%)

**HPOTHB** - 0 (0 %)

ВОЗДЕРЖАЛСЯ = 0 (0%)

По результатам голосования общее собрание приняло решение: избрать председателя Каменеву М.Н. и секретаря Данилову Е.Д. общего собрания. Возложить на них обязанности по подсчету голосов и наделить их правом подписи протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и выписки из протокола с решениями общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по всем вопросам повестки дня общего собрания.

Решение по первому вопросу повестки дня общего собрания: откници

(принято/не принято)

2) По второму вопросу повестки дня общего собрания:

Гредложено отказаться в одностороннем порядке от исполнения дог	овора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией
ООО «Фасад будущего».	
MANAGE TOTAL FOR ACADOMING	
<u>езультаты голосования:</u> А 690,7 (100%)	
POTHB = 0 (0 %)	
ОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)	
	азаться в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным
омом, заключенного с управляющей организацией ООО «Фасад бу,	
ешение по второму вопросу повестки дня общего собрания:	принято (принято)
) По третьему вопросу повестки дня общего собрания:	(managed particular and particular a
Предлагается выбрать способ управления многоквартирным дом	иом - управление управляющей организацией. Выбрать управляющую организацию
Эбщество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» (ОГРЬ	H 1157154015700, ИНН 7107107609, КПП 710701001) для управления многоквартирным
. момор.	
езультаты голосования:	
A 690,7 (100%) IPOTHB 0 (0 %)	
ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)	
По результатам голосования общее собрание приняло решение	: выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей
организацией. Выбрать управляющую организацию Общество с ог	раниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» (ОГРН 1157154015700. ИПП 7107107609.
КПП 710701001) для управления многоквартирным домом.	, , , , , , , , , , , , , , , , , , , ,
XXIII 110/01001) AN YUNUSHINA MINO OKBUP INPIBIN AONON.	
ешение по третьему вопросу повестки дня общего собрания:	
	(принято/не принято)
4) По четвертому вопросу повестки дня общего собрания: Пред	нагается утвердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе
	ючающей в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за
onpedentia prostep india sa codepstatine stationo nomententos ordi	o model b cook many sa yenyim process no yapasasani sa salam sa yenyim process no yapasasani sa
олевжание и текуший вемонт общего имущества в многоквавтивно	ломе на 1 год в размере 16 00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения
	ом доме, на 1 год в размере 16.00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛПЕНТР», договор управления многоквартирным домом с «01».
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно	ом доме, на 1 год в размере 16.00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения й ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01»
еобственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно	
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.	
еобственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования:  ВА – 690,7 ( 100%)	
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования:  3A – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)	
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Сезультаты голосования:  БА — 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ — 0 (0 %)	
еобственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%) ПРОТИВ – 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)	
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования:  ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: ут	й ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить
еобственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования:  ВА — 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ — 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения. включающей в с	вердить условия договора управления многоквартирным домом. в том числе определить гебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%) ПРОТИВ – 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме.	вердить условия договора управления многоквартирным домом. в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования:  ВА — 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ — 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, и собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно	вердить условия договора управления многоквартирным домом. в том числе определить гебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования:  ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить вебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01»
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования:  ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить вебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01»
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования: ВА — 690,7 ( 100%) ПРОТИВ — 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. В собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Решение но четвертому вопросу повестки дня общего собрания:	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Сезультаты голосования:  БА — 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ — 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Решение но четвертому вопросу повестки дня общего собрания:  5) По пятому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагает Каменева М.Н., Данилова Е.Д., Пичушкину Т.С.	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования:  ВА — 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ — 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Решение но четвертому вопросу повестки дня общего собрания:  5) По пятому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагает Каменева М.Н., Данилова Е.Д., Пичушкину Т.С.	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Сезультаты голосования:  1A — 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ — 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограничение августа 2017 г.  Решение но четвертому вопросу повестки дня общего собрания:  5) По пятому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагает Каменева М.Н., Данилова Е.Д., Пичушкину Т.С.	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: упразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограничение августа 2017 г.  Решение но четвертому вопросу повестки дня общего собрания:  Б. По пятому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагает Каменева М.Н., Данилова Е.Д., Пичушкину Т.С.  Избрать председателем совста многоквартирного дома Каменеву М.  Результаты голосования:  ВА – 690,7 ( 100%)	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: упразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. В собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограничение августа 2017 г.  Решение но четвертому вопросу повестки дня общего собрания:  Б. Но пятому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагает каменева М.Н., Данилова Е.Д., Пичушкину Т.С.  Набрать председателем совета многоквартирного дома Каменеву М.  Результаты голосования:  ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%) ПРОТИВ – 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: упразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. В собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограничению августа 2017 г.  Решение но четвертому вопросу повестки дня общего собрания:  Б. Но пятому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагает Каменева М.Н., Данилова Е.Д., Иичушкину Т.С.  Избрать председателем совета многоквартирного дома Каменеву М.  Результаты голосования:  ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения ой ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%) ПРОТИВ – 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме. В собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограничение августа 2017 г.  Решение но четвертому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагает Каменева М.Н., Данилова Е.Д., Ичушкину Т.С.  Избрать председателем совета многоквартирного дома Каменеву М:  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ — 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения ой ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: упразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном домс. В собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Решение но четвертому вопросу повестки дня общего собрания:  Б) По пятому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагает Каменева М.Н., Данилова Е.Д., Пичушкину Т.С.  ВЗА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: И каменева М.Н., Данилова Е.Д., Пичушкину Т.С.	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)  ся избрать совет многоквартирного дома на срок 5 лет в количестве 3 человек в составе: арту Николаевну, кв.3
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: упразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном домс. В собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Решение но четвертому вопросу повестки дня общего собрания:  Б) По пятому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагает Каменева М.Н., Данилова Е.Д., Пичушкину Т.С.  ВЗА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ – 0 (0 %)  ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: И каменева М.Н., Данилова Е.Д., Пичушкину Т.С.	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)  ся избрать совет многоквартирного дома на срок 5 лет в количестве 3 человек в составе: арту Николаевну, кв.3
собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограниченно августа 2017 г.  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%) ПРОТИВ – 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)  По результатам голосования общее собрание приняло решение: утразмер платы за содержание жилого помещения, включающей в стекущий ремонт общего имущества в многоквартирном домс, в собственника(ов) в месяц, и заключить с Обществом с ограничение августа 2017 г.  Решение но четвертому нопросу повестки дня общего собрания: Предлагает Каменева М.Н., Данилова Е.Д., Пичушкину Т.С.  Избрать председателем совста многоквартирного дома Каменеву М:  Результаты голосования: ВА – 690,7 ( 100%)  ПРОТИВ — 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ — 0 (0%)	вердить условия договора управления многоквартирным домом, в том числе определить тебя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и на 1 год в размере 16,00 рублей в расчете на 1 кв. м. общей площади помещения об ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» договор управления многоквартирным домом с «01» принято (принято/не принято)  ся избрать совет многоквартирного дома на срок 5 лет в количестве 3 человек в составе: арту Николаевну, кв.3

6) По шестому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагается уполномочить председателя совета многоквартирного дома на уведомление ООО «Фасад будущего», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г.Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «Фасад будущего», и о выборе управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений: на подписание договора управления от имени собственников МКД с ООО «Жилцентр».

Результаты голосования:

3A -690,7 ( 100%)

**ПРОТИВ** = 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ = 0 (0%) По результатам голосования общее собрание приняло решение: уполномочить председателя совета многоквартирного дома на уведомление ООО «Фасад будущего», государственной жилищной инспекции Тульской области, управления по административно-техническому надзору администрации г.Тулы о принятых на общем собрании решениях об отказе в одностороннем порядке от исполнения договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «Фасад будущего», и о выборе управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» для управления многоквартирным домом в течение 5 рабочих дней с момента принятия указанных решений: на подписание договора управления от имени собственников МКД с ООО «Жилцентр». Решение по шестому вопросу повестки для общего собрания: \_ откничп (принято/не принято) 7) По сельмому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагается определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения соответствующего сообщения в доступном месте на первом этаже подъезда многоквартирного дома. Результаты голосования: 3A 690,7 (100%) ПРОТИВ - 0 (0 %) BO3/IEP $\#\Lambda$ -TC $\Pi$  = 0 (0%) По результатам голосования общее собрание приняло решение: определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме путем размещения соответствующего сообщения в доступном месте на первом этаже подъезда многоквартирного дома. Решение по седьмому вопросу новестки дня общего собрания: \_\_\_ откницп Но восьмому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагается уполномочить управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «ЖИЛЦЕНТР» на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами на возмездной основе. Результаты голосования: 3A - 690,7 ( 65,95%) HPOTHB 0 (0 %) воздержался 0 (0%) По результатам голосования общее собрание приняло решение: решение не принято Решение по восьмому вопросу повестки дня общего собрания: \_\_\_\_ (принято/не принято) 9) По девитому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагается выбрать местом размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Результаты голосования 3A 690,7 (100%) **ПРОТИВ** 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 (0%) По результатам голосования общее собрание приняло решение: выбрать местом размещения итогов голосования и решений, принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, по вопросам, поставленным на голосование - в доступном месте на первом этаже каждого подъезда многоквартирного дома, не позднее чем через десять дней со дня принятия этих решений. Решение по десятому вопросу повестки дня общего собрания: (принято/не принято) 10) По десятому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагается определить порядок внесения платы за коммунальные услуги: холодное водоснабжение, водоотведение, отопление (теплоснабжение), электроснабжение - внесение платы собственниками п о м е щ е н и й п о платежным документам управляющей организаций ООО «ЖИЛЦЕНТР» с «01» августа 2017 г., газоснабжение - внесение платы собственниками помещений в многоквартирном доме ресурсоснабжающей организации: ООО «Газпром Межрегионгаз Тула». Утвердить, что распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые нужды за расчетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной па общедомовые нужды. Результаты голосования: 3A 690,7 (100%) HPOTHB 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 (0%)

По результатам голосования общее собрание приняло решение: определить порядок внесения платы за коммунальные услуги: холодное водоснабжение, водоотведение, отопление (теплоснабжение), электроснабжение - внесение платы собственниками п о м е щ е н и й п о платежным документам управляющей организаций ООО «ЖИЛЦЕНТР» с «01» августа 2017 г., газоснабжение - внесение платы собственниками помещений в многоквартирном доме ресурсоснабжающей организации: ООО «Т азпром Межрегионгаз Тула».

Утвердить, что распределяемый между потребителями объем коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые пужды за распетный период, не может превышать объема коммунальной услуги, рассчитанного исходя из нормативов потребления коммунальной услуги электроснабжение, предоставленной на общедомовые нужды.

Решение по одиниадцатому вопросу повестки дня общего собрания: принято

(принято/не принято)

11) По одиниадиатому вопросу повестки дня общего собрания: Предлагается определить место и адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: у председа теля совета многоквартирного дома по адресу: г. Тула, ул. Рогова, д. 33 кв. 3

Результаты голосования:

3A 690,7 (100%)

# ПРОТИВ – 0 (0 %) ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 (0%)

По результатам голосования общее собрание приняло решение: определить место и адрес хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и письменных решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: у председателя совета многоквартирного дома по адресу: г. Тула, ул. Рогова, д. 33 кв. 3.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня общего собрания:	откниси
	(принято/не принято)

Повестка дня исчерпана, общее собрание объявлено закрытым.

Приложение: 1. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту «Общее собрание»), расположенном по адресу: г. Тула, ул. Рогова, д. 33 - 2 листа.

2. Решения(бюллетень) собственников помещений (представителей собственников), принявших участие во внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме (далее по тексту -«Общее собрание») по адресу: г. Тула, ул. Рогова, д. 33 проведенном посредством очно-заочного голосования (совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия по вопросам, поставленным на голосование) - 20 листов.

Председатель общего собрания:	das	/Каменева М.Н.
Секретарь общего собрания:	(подпись, Ф.И.О., номер помощения, принадлеж	кащего на праве собственности)
Члены счетной комиссии:	(подпись. Ф.И.О., номер помещения, принадлеж	кащего на праве собственности)  /Каменева М.Н.
	(подпись, Ф.И.О., номер познащения, принадлежащего на праве собственности) ————————————————————————————————————	
****	(подпись, Ф.И.О., номер помещения, принадлеж	кащего на праве собственности)